

Wohn-Pflege-Gemeinschaft für Menschen mit Demenz im Hartwig-Hesse-Quartier

Das Hartwig-Hesse-Quartier der gemeinnützigen Hartwig-Hesse-Stiftung zeichnet sich durch einen integrativen Nutzungsmix aus und besteht aus folgenden Bestandteilen:

- 97 geförderte und barrierefreie Wohnungen
 - 4 Wohnungen für ehemals Obdachlose
 - 9 freifinanzierte Wohnungen
 - 1 freifinanzierte Senioren WG
 - 1 Wohngemeinschaft für Demenzpatienten
 - 1 Gemeinschaftsraum für die Bewohner

 - 15 familiengerechte Baugemeinschaftswohnungen
 - 1 Gemeinschaftsraum für die Baugemeinschaft

 - 5 Gewerbeeinheiten für u.a. die Hauptverwaltung der Hartwig-Hesse-Stiftung, den Ambulanten Pflegedienst, eine KITA der CampusKinder
- Alle Einheiten natürlich barrierefrei.



Am 01.06.2018 wurde die Wohn-Pflege-Gemeinschaft für Menschen mit Demenz bezogen. Hier leben 10 Personen, welche auf 24-stündige professionelle Begleitung angewiesen sind. Mindestens 2 – meist 3 – Mitarbeiter begleiten, betreuen und pflegen entsprechend. Ein Betreuungsschlüssel, welcher in keiner anderen Versorgungsform vorgehalten wird. Neben der normalen Miete sind ein Haushaltsgeld (u.a. die Verpflegung) und individuelle Pflegekosten zu zahlen.



Vorläufige Eckdaten pro Person

Wohnungstyp:	WPG
Wohnungsgröße:	332,50 m ²
Quadratmeter pro Person	33,25 m ²
Kaltmiete je m ² :	11,10 €
Nebenkosten je m ² :	4,05 €
Gesamtkaltmiete:	369,08 €
Gesamtnebenkosten:	134,66 €
Gesamtwarmmiete:	503,74 €
Betreuungszuschlag:	50,85 €
Gesamt pro Person	554,59 €
zzgl. Haushaltsgeld	280,00 €
zzgl. Individueller Pflegekosten	

„Endlich geht es los“
Charline Gubernatis
Teamleitung
Kontakt: Tel.
040/253284 -0

Tag der offenen
Tür im Hartwig-
Hesse-Quartier
am 30.06.2018

